

Zpravodaj č. 67/2019 – Klub G 126

Sdružení majitelů garáží Bory – letiště z.s.

1. Doplnění osobních kont členů

Přílohou tohoto zpravodaje je **Výpis z osobního konta** s přehledem výdajů za rok 2018, předpokládanými náklady pro rok 2019 a výsledným údajem, o kolik korun je nutno zvýšit částku na Vašem kontě. **Výslednou částku je nutno neprodleně uhradit, nejpozději do 31.5.2019. Za loňský rok neuhradila osobní konto pouze garáž č. 13.**

Výbor G 126 se rozhodl sjednotit předpokládané náklady pro další rok (vlastníci 1000,-Kč, uživatelé 1200,-Kč) plus rezerva min. 300,-Kč na garáž. Protože některá osobní konta tuto částku převyšovala, došlo v jejich výpisu z osobních kont pro rok 2019 oproti minulému roku ke snížení požadované částky.

2. Odečty dílčích elektroměrů v garážích

- a) Odečet elektroměrů, kontrola jejich funkčnosti a bezpečnostní prohlídka garáží proběhne ve 2 termínech:
- | | |
|-----------------------|----------------|
| - pondělí 15. 4. 2019 | 17. – 18. hod. |
| - čtvrtek 25. 4. 2019 | 17. – 18. hod. |

Ve stejné době bude hospodář Klubu G 126 vybírat peníze na doplnění osobních kont v klubovně SMG v Boettingerově ul. č. 4a.

Termíny si zapište do kalendáře, nebudou rozesílány žádné další pozvánky a zajistěte volný přístup k elektroměrům.

- b) Výjimečně je možné 1x (ne opakovaně) přijmout „samoobslužný“ odečet elektroměru, předaný mailem (s foto stavu na elektroměru), poštou, nebo v obálce označené G 126 vhozené do schránky na dveřích klubovny SMG. Oznámení telefonem, včetně SMS nelze přijmout.
- c) Členové výboru a kontrolní komise mohou provádět namátkové kontroly stavu elektroměrů a vypínání jističů v garážích, hlavně kde je zvýšený pohyb osob a podnikatelské aktivity.
- d) Výbor žádá členy G 126, aby ihned nahlašovali osobní změny (adresy, E-mail, telefony). Veškeré převody a prodeje garáží, vč. vlastníků musí být realizovány přes SMG.
- e) *V loňském roce neumožnila odečet, ani nenahlásila stav elektroměru garáž č. 13; 25; 27.*

3. Pořádek a úklid areálu G126

Celý areál G 126 je uzavřen a zamyká se. Všimněte si svého okolí, váš klíč je univerzální ke všem vratům a pokud jsou některá vrata odemčená, prosím zamkněte je. Zjištěné závady ihned sdělte výboru klubu.

V souladu s Provozním řádem je povinností každého člena si zajišťovat údržbu garáže a v celém areálu G 126 udržovat pořádek. Je absolutní zákaz cokoli odkládat a skladovat mimo garáže, případný nepořádek musí být uklizen na náklady klubu, t.j. nás všech. Přesto jsou stále jedinci, kteří vyhazují odpad v areálu garáží !!! - všimněte si svého okolí. Nikdo cizí by neměl mít od areálu klíč, takže nepořádek si děláme sami, přičemž sběrné dvory přijímají odpad bezplatně. Vždy zamykejte vrata ať neohrožujete bezpečnost všech garáží. Zdůrazněte povinnost zamykání vrat i vašim ev. nájemníkům.

V případě pronájmu garáže ručíte za to, že vaše garáž bude používána v souladu s Provozním řádem, Požární směrnici a Stanovami SMG.

Mnohá vrata garáží a betonové plochy před nimi jsou stále ve velmi špatném stavu - ve vlastním zájmu zjednejte nápravu! Nelikvidujte trávu, zpevňuje příjezdové cesty.

Firmou zajišťující sekání trávy byly vloni zlikvidovány náletové dřeviny na svahu za garážemi a prostor byl vyčištěn. Náklady byly rozděleny mezi náš klub a garáže karavanů pod svahem. Náklad na 1 garáž Klubu G 126 je 270,-Kč a výbor klubu rozhodl tuto částku uhradit z rezervy hospodaření Klubu G 126, takže není ve výdajích z vašeho osobního konta.

4. Pokladní a kontrolní zpráva Klubu G126 za rok 2018

Hospodářem Klubu G 126 byla výboru a kontrolní komisi předána pokladní zpráva G126 za rok 2018:

Příjmy za rok 2018	149 287,44 Kč
Výdaje za rok 2018	144 781,71 Kč

Kontrolní komise provedla kontrolu hospodaření Klubu G 126 za rok 2018 a vydala kontrolní zprávu, kde hodnotí hospodaření za rok 2018 jako vyrovnané a předloženou pokladní zprávu za rok 2018 schvaluje.

5. Členská schůze Klubu G 126

Členská schůze Klubu G 126 se koná ve čtvrtek 28. března 2019 od 17,00 hod. v zasedací místnosti v 1 patře TJ Slavoj Plzeň (nad zimním stadionem, dříve Masna). Členská schůze je volební a hlavními body programu bude Zpráva výboru Klubu G 126 o činnosti a hospodaření za uplynulé volební období a zpráva kontrolní komise klubu.

Termín si zapište do kalendáře, nebudou zasílány žádné další pozvánky!

6. Členská schůze SMG

Členská schůze Sdružení majitelů garáží Bory-letišť se koná v pondělí 25. listopadu 2019 od 17 hod. v sále Učiliště ve Skvrňanech v 1 poschodí hlavní budovy. Členská schůze je volební a hlavními body programu bude Zpráva výboru SMG o činnosti a hospodaření za uplynulé volební období a zpráva kontrolní komise sdružení.

Termín si zapište do kalendáře, nebudou zasílány žádné další pozvánky!

7. Přehled úhrad a pokut, vč. dodatečného poštovného

Úhrada brigády (1 hod. /60 Kč)	120,- Kč	(možnost volby)
Nedoplnění osobního konta do 31. 5.	100,- Kč	
Neúčast na jarním odečtu elektroměrů, event. nepředání jeho stavu do 31. 5.	100,- Kč	
Nedoplnění osobního konta, nebo neodečet stavu elektroměru do 31.12.	300,- Kč	*)
Nezamykání vrat, ničení příjezdových cest, znečišťování areálu a jiná závažnější, nebo opakovaná provinění (ev. náhrada způsobené škody)	až 500,- Kč	
Opakovaná, nebo zvlášť závažná porušení povinností člena Spolku	až 5 000,- Kč	
Poštovné za zaslání obyčejné, či doporučené zásilky		

*) Při nedoplnění os. konta do 31.12. bude dlužná částka připočtena ve Výpisu z os. konta v následujícím roce, včetně pokuty 300,- Kč, ev. i pokuta za neodečet elektřiny a vynaložené poštovné. Všechny úhrady a pokuty jsou v souladu s Disciplinárním řádem, resp. Stanovami SMG kap. XII.

Upozorňujeme členy Klubu G 126, že je stále několik jedinců, kteří neplní včas své členské povinnosti – uhrazení osobního konta a odečtení stavu elektroměru v garáži a to ani přes zasílané Upomínky s udělením pokuty. Všechny potenciální „hříšníky“, upozorňujeme, že výbor SMG bude proti nim postupovat přesně podle Disciplinárního řádu.

8. Informace ze SMG

Schůze výboru SMG se konají v klubovně SMG každý třetí čtvrtek v měsíci od 16 hod.

Internetové stránky: www.smg-bory.estranky.cz, E-mailová adresa: smg.bory@seznam.cz

Adresa sídla a klubovny Sdružení majitelů garáží Bory-letišť z.s.: [Boettingerova 2976/4a, 301 00 Plzeň](#)

Pro všechny členy Sdružení jsou Stanovy SMG, Provozní řád, Požární směrnice a Disciplinární řád závazné.

9. Spojení s výborem Klubu G 126

Výbor Klubu G 126 zasedá **každý čtvrtý čtvrtek v měsíci od 16.00 hod.** (mimo červenec, srpen a prosinec) v klubovně SMG, kam můžete přijít se svými záležitostmi, event. využít schránky na dveřích (vždy uveďte „G 126“). Ke spojení s výborem G 126 , ev. SMG můžete použít i mailovou adresu SMG, kde do předmětu uveďte „G 126“.

10. Údržba společných ploch a brigáda za rok 2019

Brigáda za rok 2019 se koná v pondělí 14. října 2019 od 16.00 hod. Zájemci, pouze s vlastním pracovním nářadím se mohou přihlásit vhozením lístku v obálce označené G 126 do schránky na dveřích klubovny SMG, jeho předáním při odečtu elektroměrů v dubnu, event. telefonicky u p. Hoffmanna, či na mailové adrese SMG. Pozvánky již nebudou rozesílány, termíny si poznamenejte !

Brigády, a údržba areálu jsou v kompetenci technika areálu p. Hoffmanna. Do odpracovaných hodin mohou být uznány pouze práce s p. Hoffmannem předem dohodnuté s nahlášením jejich ukončení. Žádáme ty, kteří jsou ochotni se nutných prací zúčastnit na vyzvání i během roku, aby se přihlásili u p. Hoffmanna. Odpracované hodiny budou započteny do brigády, event. náklady budou proplaceny.

Sekání trávy celého areálu G 126, včetně prostoru před garážemi bude 3x ročně provádět odborná firma – Garden Gang s.r.o, v termínech do 15.5., 15.7. a 30.9. Náklady na údržbu celého areálu G 126 se rozpočítávají na všechny garáže a projeví se v ročním vyúčtování vaší garáže.

Přílohy: Výpis z osobního konta u Klubu G 126 za rok 2018 včetně složenky.

V Plzni dne 21. 2. 2019

Výbor Klubu G 126