Postup při převodu a prodeji garáže pro uživatele a vlastníky.

Veškeré převody a prodeje garáží v užívání i ve vlastnictví musí být realizovány prostřednictvím SMG. Vyplněné „Úmluvy“ a „Dohody“ předáte k podpisu předsedovi klubu současně s další níže uvedenou dokumentací. Zpět dostanete po 1 výtisku potvrzené „Úmluvy“ a „Dohody“ a bude Vám předána dole uvedená dokumentace. *Podmínkou převodu je uhrazené osobní konto, nahlášení stavu elektroměru (viz ÚMLUVA), bez dluhu vůči SMG.*

Převod garáže v užívání:

„Úmluva“ mezi uživatelem garáže a SMG (výtisk celkem 3x – 1x výtisk - původní uživatel, 1x výtisk - nový uživatel, 1x výtisk - SMG).

„Dohoda“ o užívání garáže a společných pozemků SMG (výtisk celkem 2x – 1x výtisk - nový uživatel, 1x výtisk - SMG).

***Převod garáže ve vlastnictví*:**

„Úmluva“ mezi vlastníkem garáže a SMG (výtisk celkem 3x – 1x výtisk původní vlastník, 1x výtisk - nový vlastník, 1x výtisk - SMG).

„Dohoda“ o bezplatném užívání společných pozemků SMG (výtisk celkem 2x – 1x výtisk nový vlastník, 1x výtisk - SMG).

Další dokumentace, společná pro uživatele i vlastníky:

- Předání **kopie kupní smlouvy** (cenu možno začernit).
- Předání **kopie notářského zápisu** v případě dědictví (netýkající se garáže možno začernit).
- Úhrada 100,-Kč za převod garáže, v případě dědictví a převodu v rámci rodiny 50,-Kč.
- Předání Souhlasu se zpracováním osobních údajů.

Všem novým uživatelům a vlastníkům budou předány tyto dokumenty:

- Stanovy SMG.
- Provozní řád areálu SMG.
- Poslední „Zpravodaj“ příslušného klubu.

Starý uživatel – vlastník vrátí (odevzdá) předsedovi klubu průkaz AVZO .